

### **San Martino Dall'Argine:**

Gli interventi ipotizzati si inseriscono a pieno titolo nel percorso di valorizzazione dell'identità locale ben avviato, che ricomprende da un lato il patrimonio architettonico, culturale ed ambientale, dall'altro la mobilità sostenibile. Il programma ricomprende infatti due interventi focalizzati sul recupero del patrimonio storico architettonico/urbanistico del borgo ed un intervento focalizzato sul miglioramento dell'accessibilità al borgo stesso tramite percorso ciclopedonale.

“RECUPERO EX TEATRO – SALA CINEMATOGRAFICA” Utilizzata molto in passato prima come sala cinematografica e successivamente come palestra, ma oramai in disuso da lungo tempo, l'unità in oggetto abbisogna di un restauro completo e di una nuova destinazione per far fronte alle nuove esigenze dell'attuale Amministrazione comunale e della cittadinanza. Le nuove esigenze richiedono di realizzare un piccolo Info - Point autogestito e interattivo, unitamente ad una sala polivalente.

“RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DEGLI ANTICHI PORTICI GONZAGHESCHI E PERTINENZE PUBBLICHE DI PIAZZA CASTELLO” Ambizioso progetto che mira a ridisegnare l'intera Piazza Castello come originariamente voluta da Giulio Cesare Gonzaga prima dello sventramento operato in epoca austriaca. Obiettivo dell'intervento è il recupero di un'importante porzione di centro storico per rendere evidenti le origini gonzaghesche dei manufatti stessi e dell'impianto urbanistico originale. Far rivivere il centro simbolico, urbanistico e storico di San Martino d/A cercando di riattivare la funzione aggregativa e sociale in una logica di fruizione sociale e culturale continua degli spazi.

“REALIZZAZIONE DI NUOVA PISTA CICLO- PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO ABITATO DI SAN MARTINO DALL'ARGINE E LA CICLABILE "GREEN WAY" DEL FIUME OGLIO.” La pista ciclabile viene realizzata con la funzione di collegare il Comune di San Martino dall'Argine al ponte sull'Oglio. L'itinerario ciclabile si configurerà come pista in sede propria e su corsia riservata a doppio senso di marcia e si svilupperà per complessivi 1,6 km di lunghezza.

La pista consentirà di collegare il nucleo storico monumentale di San Martino dall'Argine al circuito della Greenway dell'Oglio.

Gli interventi inseriti nella progettualità “IL BORGO DI SAN MARTINO DALL'ARGINE: I PORTICI, LA PIAZZA, IL FIUME” mirano ad una strategia unitaria comune finalizzata che consiste nell'incrementare la visibilità e la fruibilità turistica del borgo storico di San Martino dall'Argine, creando così una nuova opportunità economica per il territorio, sfruttando le peculiarità storiche, culturali ed architettoniche e migliorando l'accessibilità tramite la mobilità sostenibile.

### **Curtatone:**

#### **1) INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITÀ GRAZIE DI CURTATONE**

Il progetto prevede gli interventi di carattere edilizio, impianto di climatizzazione, impianto di videosorveglianza e controllo accessi, impianto antintrusione, impianto di illuminazione.

#### **2) RIQUALIFICAZIONE CARTELLONISTICA ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE**

Il suddetto intervento attiene la riqualificazione e l'implementazione della cartellonistica.

Riqualificazione, in quanto l'esistente oltre ad essere disomogenea e datata, non è assolutamente consona alla realtà di un borgo ricompreso fra “I borghi più belli d'Italia”.

Implementazione, per fornire indicazioni ai turisti sia in merito ai beni culturali presenti, sia in merito alla peculiarità dell'appartenenza del territorio al Parco del Mincio ed alla Rete Natura

2000. Si prevede l'installazione di tre panche, inframezzate da fiorire coordinate utili a proseguire il percorso espositivo delle opere dei madonnari. Si ritiene che tali elementi possano essere utili sia per i turisti sia per i residenti.

### 3) RIQUALIFICAZIONE PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA

Il terzo intervento prevede la realizzazione di nuovi marciapiedi in direzione centro storico con l'obiettivo di migliorare il decoro del borgo e garantire maggior sicurezza ai pedoni. Verrà migliorato il decoro del borgo garantendo maggior sicurezza ai turisti e numerosi pellegrini che transitano nel percorso in particolar modo nel mese di agosto.

#### **Gazzuolo:**

L'intervento riguarda il recupero, con adeguamento funzionale, strutturale e impiantistico, di un immobile di proprietà del Comune di Gazzuolo facente parte del patrimonio storico dell'abitato. L'immobile, denominato "ex Casa Sorelle Mori", risulta dismesso da decenni a causa dello stato di degrado in cui versa.

L'intervento si configurerà come una ristrutturazione complessiva degli spazi che, originariamente adibiti a residenza, dovranno essere funzionalmente adeguati allo svolgimento di servizi pubblici. La scelta di ristrutturare l'immobile nasce anche dalla necessità di trovare una nuova sede ad una funzione pubblica – la Biblioteca comunale "Aldo Placchi" - ad oggi ospitata negli ambienti del Teatro "Paolo Giacometti". L'obiettivo dell'amministrazione è appunto quello di ampliare l'offerta di spazi dedicati all'associazionismo e ad eventi, affiancando nello stesso edificio le diverse funzioni. Al piano terra dell'immobile si prevede quindi la collocazione del servizio bibliotecario e, cercando di sfruttare al meglio la frammentazione degli ambienti, un front desk che abbia un duplice valenza. Da un lato la gestione delle funzioni che troveranno collocazione negli ambienti interni, dall'altro, grazie alla centralità urbana e valenza simbolica la funzione di punto di informazione ed accoglienza turistica del territorio. Nel front desk saranno resi disponibili i materiali promozionali riguardanti il territorio e le specificità di Gazzuolo. L'infopoint sarà altresì inserito nel circuito legato alla greenway, fungendo da "stazione" per i cicloturisti di passaggio che necessitano di accoglienza ed informazione lungo il percorso. Negli spazi ricavati al primo piano saranno invece dedicati ad aule polivalenti a disposizione della comunità locale per eventi culturali, riunioni, conferenze.